



High Ropes, s.r.o.  
Scota Viatora 1467/13, 034 01 Ružomberok, IČO: 48132586  
tel: +421 908 861 317, e-mail: [stefan.cerven@gmail.com](mailto:stefan.cerven@gmail.com),  
spoločnosť zastúpená konateľom: Štefan Červeň, [www.tarzania.sk](http://www.tarzania.sk)

MESTSKÝ ÚRAD V RUŽOMBERKU	
Dátum	
03. 05. 2026	
Číslo záznamu:	Číslo spisu:
Prílohy/lísty:	Výbavuje:

Mesto Ružomberok  
Nám. A. Hlinku 1  
034 01 Ružomberok

V Ružomberku dňa 19.5.2026

### Žiadosť o predĺženie nájmu pozemku

V roku 2010 bol uznesením Mestského zastupiteľstva v Ružomberku schválený prenájom pozemku v lokalite Hrabovo za účelom vybudovania a prevádzkovania športovo-rekreačnej atrakcie Lanový park Tarzania Hrabovo. Nájom bol schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa s cieľom podporiť rozvoj cestovného ruchu a rozšírenie ponuky služieb v Hrabovskej doline.

Po vybudovaní lanového parku sme sa ako prejav vďaky za podporu mesta rozhodli poskytovať obyvateľom mesta Ružomberok zvýhodnené vstupné. Počas celej doby prevádzky poskytujeme Ružomberčanom a školským skupinám zľavu vo výške približne 20 % z bežného vstupného.

Za viac ako 16 rokov fungovania sa Lanový park Tarzania Hrabovo stal neoddeliteľnou súčasťou cestovného ruchu v Ružomberku a na Liptove. Každoročne privádza do Hrabovskej doliny tisíce návštevníkov, ktorí využívajú aj ďalšie služby v meste, čím prispievajú k rozvoju cestovného ruchu.

Počas celého obdobia našej činnosti sa snažíme byť nielen prevádzkovateľom turistickej atrakcie, ale aj aktívnym partnerom miestnej komunity. Dlhodobo podporujeme športové kluby, školy, občianske združenia, neziskové organizácie a organizátorov kultúrnych, športových a charitatívnych podujatí. Každoročne venujeme približne 200 vstupeniek do tombôl, súťaží a verejnoprospešných akcií organizovaných v meste Ružomberok a jeho okolí. Osobitnú pozornosť venujeme deťom a mladým ľuďom zo znevýhodneného prostredia. Počas rokov fungovania sme opakovane poskytovali bezplatné vstupy pre detské domovy, diagnostické centrá a ďalšie zariadenia, aby mali možnosť zažiť aktívny oddych, športové vyžitie a zážitky v prírode.

Prevádzka lanového parku zároveň vytvára sezónne pracovné príležitosti pre obyvateľov Ružomberka a okolia. Počas letnej sezóny zamestnávame približne 12 pracovníkov, prevažne študentov a mladých ľudí, ktorí u nás získavajú svoje prvé pracovné skúsenosti. Počas rokov fungovania sme tak vytvorili pracovné príležitosti pre desiatky mladých ľudí z regiónu.

High Ropes, s.r.o.

Scota Viatora 1467/13, 034 01 Ružomberok, IČO: 48132586

tel: +421 908 861 317, e-mail: [stefan.cerven@gmail.com](mailto:stefan.cerven@gmail.com),

spoločnosť zastúpená konateľom: Štefan Červeň, [www.tarzania.sk](http://www.tarzania.sk)

Aktívne sa podieľame aj na rozvoji Hrabovskej doliny. Prostredníctvom podpory Občianskeho združenia Hrabovská dolina prispievame k zveľaďovaniu územia a rozširovaniu možností pre návštevníkov. Naposledy v roku 2025 sme finančne aj personálne podporili výstavbu atrakcie Vodopády Hrabovská dolina. Na realizáciu projektu sme prispeli sumou viac ako 5 000 eur na materiál a zároveň sme poskytli pracovné kapacity pri samotnej výstavbe. Projekt priniesol Hrabovskej doline významnú mediálnu pozornosť v celoslovenských médiách a zvýšený záujem návštevníkov. Aj v roku 2026 plánujeme podporiť ďalšiu etapu rozvoja tejto atrakcie finančne aj personálne.

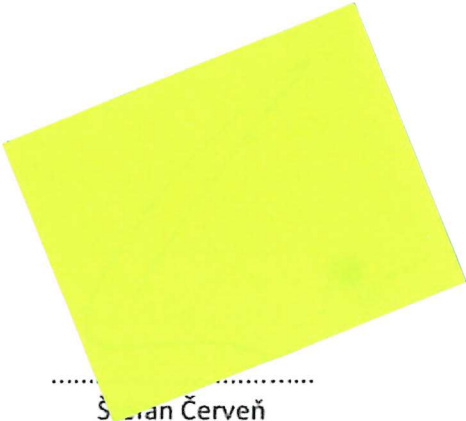
Sme presvedčení, že činnosť Lanového parku Tarzania Hrabovo prináša mestu Ružomberok dlhodobý prínos nielen v oblasti cestovného ruchu, ale aj v oblasti podpory mládeže, športu, zamestnanosti, sociálnej pomoci a komunitného života.

Na základe uvedeného žiadame Mesto Ružomberok o predĺženie nájomnej zmluvy na obdobie ďalších 5 rokov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zároveň navrhujeme zvýšenie nájomného z pôvodných 1 000 eur na 2 000 eur ročne. Predmet nájmu žiadame zachovať v rozsahu podľa pôvodnej nájomnej zmluvy a podľa geometrického vymedzenia priestoru nájmu č. 41419464-002/20, vyhotoveného Ing. Martinom Mičudom, geodetom a kartografom, Malé Tatry 27/3, 034 05 Ružomberok, IČO: 41 419 464.

Veríme, že počas viac ako 16 rokov prevádzky sme preukázali, že Lanový park Tarzania Hrabovo je nielen úspešnou turistickou atrakciou, ale aj zodpovedným partnerom mesta Ružomberok, ktorý dlhodobo prispieva k rozvoju cestovného ruchu, podpore miestnej komunity a dobrému menu mesta.

Za kladné vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme.

S úctou



.....  
Štefan Červeň  
konateľ spoločnosti