

PETÍCIA

proti nehospodárnemu nakladaniu s majetkom mesta Ružomberok realizáciou zámeru zámenny nehnuteľností medzi Mestom Ružomberok a Slovenskou republikou

My, dole podpísaní občania mesta Ružomberok, podľa z. č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov, vyjadrujúc svoj zásadný nesúhlas s rozhodnutím mestského zastupiteľstva mesta Ružomberok zo dňa 7. 7. 2026, ktorým bol schválený zámer zámenny nehnuteľností patriacich Mestu Ružomberok, a to týchto súborov nehnuteľností:

- a) Björsonov dom s pozemkami a príslušenstvom umiestnené na ul. Námestie Slobody (stavby s. č. 1475, pozemky č. 1984/1, 1984/2, 1983/2, k. ú. Ružomberok, LV č. 4101) a
- b) Administratívnej budovy polície s pozemkami, príslušenstvom a s garážami na ul. Námestie Slobody (stavby s. č. 1471, pozemky č. 1811, 1812, k. ú. Ružomberok, LV č. 14940) a
- c) Budovy Okresného úradu s pozemkami na ul. Dončova (stavby s. č. 1447 - prevádzková budova, 1446 - Telekomunikačná budova, pozemky č. 971, 972/1973/1, 974, k. ú. Ružomberok, LV č. 14940) a
- d) ako aj nehnuteľností zatiaľ nepatriacich mestu Ružomberok, a to garáží s pozemkami vo vlastníctve súkromných fyzických osôb na ul. ul. Námestie Slobody (stavby s. č. 3944, 3945, 3950 a pozemky č. 1983/1, 1983/3, 1982, 1981, k. ú. Ružomberok),

za nehnuteľností patriace Slovenskej republike v správe Ministerstva vnútra SR, a to týchto súborov nehnuteľností:

- a) Administratívna budova v lokalite Bystrická cesta (bývalý Papierník) s pozemkami a príslušenstvom (stavby s. č. 2140, 2575, 2476, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, a pozemky č. 7021/1, 7021/5, 7021/3, 7022, 7023, 7024, 7025, 7026, 7027, 7019/1, 7021/2, 7021/4, k. ú. Ružomberok, LV č. 21806) a
- b) Budova katastra s pozemkom s príslušenstvom na ul. Nám. A. Hlinku (s. č. 2204, pozemok č. 1134 k. ú. Ružomberok, LV č. 12367),

žiadame Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku, aby :

- a) neschválilo uzatvorenie zámennej zmluvy, predmetom ktorej by bol prevod vyššie označených súborov nehnuteľností medzi Mestom Ružomberok a Slovenskou republikou,
- b) zaviazalo vedenie Mesta Ružomberok nepokračovať v realizácii úkonov smerujúcich k naplneniu uvedeného zámeru zámenny označeného nehnuteľného majetku, a osobitne odvolať a zrušiť akékoľvek poverenie v minulosti udelené poslancovi mestského zastupiteľstva JUDr. Tomášovi Kloptovi, konať vo veci realizácie označeného zámeru zámenny,
- c) Rozhodlo o neprijatí návrhu SR v zastúpení MV SR oznámeného listom č. SE-OHZ4-2026/009822-036 zo dňa 16. 6. 2026 – označený ako Návrh zámenny nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Ružomberok za nehnuteľný majetok v správe MV SR, k. ú. Ružomberok,
- d) zrušilo svoje rozhodnutia zo dňa 7. 7. 2026 o trvalej prebytočnosti vyššie označeného majetku mesta, ako aj rozhodnutie o schválení zámeru zámenny vyššie označených nehnuteľností, a aj všetky rozhodnutia na ne nadväzujúce,
- e) zrušilo Uznesenie MsZ Ružomberok č. 245/2024 zo dňa 11. 12. 2024, ktorým bol primátor mesta zaviazaný vykonať kroky smerujúce k navráteniu bývalej budovy Mondí SCP na Bystrickej ceste do vlastníctva mesta,
- f) v súvislosti s víziou výstavby národného basketbalového centra zaviazalo vedenie mesta k realizácii tohto zámeru výlučne na pozemkoch vo vlastníctve mesta Ružomberok, prípadne pozemkoch vo vlastníctve spoločností s majetkovou účasťou mesta Ružomberok, a to až potom, čo budú riadne a transparentne zadefinované a mestským zastupiteľstvom schválené technické parametre tohto projektu s predložením záväzného rozpočtu všetkých nákladov spojených s jeho prípadnou realizáciou, a až potom čo bude riadne zabezpečené financovanie tohto projektu nielen v súvislosti s jeho realizáciou, ale aj v súvislosti s reálnymi nákladmi spojenými s jeho prevádzkovaním, pod podmienkou, že dôjde k zabezpečeniu záväzných garancií poskytnutia zásadnej časti prostriedkov na tento zámer, zo zdrojov mimo rozpočtu mesta Ružomberok.

Nie sme proti rozvoju športovej infraštruktúry alebo výstavbe novej športovej haly, avšak pod podmienkou dodržania zásad transparentnosti, pri zohľadnení reálnych ekonomických možností mesta Ružomberok a bez zaťaženia budúcich generácií obyvateľov toho mesta, a na úkor riadneho fungovania Mesta Ružomberok a zabezpečenia jeho základných úloh a povinností.

Sme presvedčení, že o mestskom majetku v tak zásadnej hodnote nemožno rozhodovať bez jasných informácií, ekonomických podkladov a zabezpečeného financovania.

Predseda petičného výboru:

Ladislav Jančí,

Členovia petičného výboru:

Ján Kuráň,

Miriám Jančiová,

1509

15.12.2024

48096/2026

POČET kópií: 58
MV 1