

SAMOL s. r. o., Májová 1098, 02201 Čadca

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vl. č. 52625/L

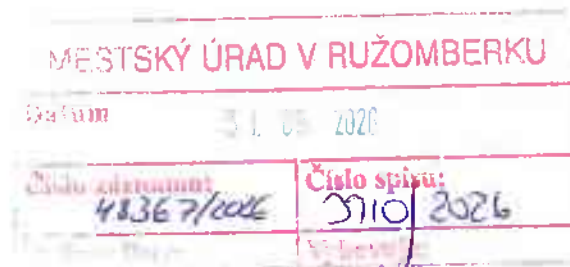
kontakt: -

Mesto Ružomberok

Mestský úrad

Nám. A. Hlinku 1

03401 Ružomberok



Čadca, 28.08.2026

Žiadosť o určenie prebytočnosti nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Ružomberok a schválenie nájomnej zmluvy

Vážené dámy a páni,

dovoľujeme si Vás požiadať o prenájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Ružomberok, okres Ružomberok, ktoré sú zapísané na LV č. 6678 pre k. ú. Ružomberok. Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti, ktoré tvoria dobývací priestor Ružomberok I- na základe Rozhodnutia MS SSR Bratislava č. 687/IO-Bé, Bá zo dňa 09.03.1981, evidovaný pod č. Osvedčenia 1796/41-DP-1981 zo dňa 23.06.1981.

Konkrétne sa jedná o tú časť pozemku parc. č. KN E 2872/2 o celkovej výmere pozemku registra E 120 964 m², trvalý trávny porast, ktorá bola vyňatá v procese využívania dobývacieho priestoru a dnes tvorí pozemky parc. č. KN C 15304 o výmere 40 846 m², ostatná plocha, KN C 15305/1 o výmere 4483 m², trvalý trávny porast a KN C 15305/2 o výmere 7214 m², ostatná plocha.

O prenájom nehnuteľností žiadame z dôvodu, že máme záujem pokračovať vo využívaní týchto pozemkov ako dobývacieho priestoru pre nevyhradený nerast dolomitový vápenec.

Máme vedomosť, že súčasný nájomca spoločnosť PK Metrostav s. r. o. so sídlom Kragujevská 11, 01001 Žilina, IČO: 35 697 814 má v súčasnosti uzavorenú nájomnú zmluvu CEZ 111/2004 v znení dodatkov, ostatný dodatok č. 9 zo dňa 16.06.2023, do 31.12.2025.

Po preštudovaní materiálov dostupných na webových stránkach Mesta Ružomberok vzťahujúcich sa k uvedeným pozemkom a našej žiadosti zároveň oznamujeme, že sme ochotní rokovať s Mestom Ružomberok aj o alternatívnom výpočte nájomného vychádzajúceho z vytťaženej tony materiálu resp. kombinácii bežného nájomného a vytťaženej množstva materiálu. Obdobne sme ochotní rokovať s Mestom Ružomberok o následnom využití dobývacieho priestoru a o jeho finálnej úprave v rámci likvidácie lomu.

Jediný spoločník a konateľ spoločnosti je zároveň spoločníkom a konateľom v spoločnosti ENZA s. r. o., Májová 1098, 022 01 Čadca, IČO: 36 375 918, ktorá je na trhu od roku 1997 a poskytuje široké spektrum stavebných činností od výstavby energetických zariadení až po vlastné betonárne. Druhý spoločník spoločnosti ENZA s. r. o. pán Bc. Vladimír Škripek je zároveň jedným zo spoločníkov a konateľov v spoločnosti TATRY- BETÓN, s. r. o., ktorá má v blízkosti dobývacieho priestoru betonární.

Veríme, že Vás naša žiadosť o prenájom zaujala a uvedené nehnuteľnosti označíte ako prebytočný majetok Mesta Ružomberok a schválite nájom tohto prebytočného majetku pre našu spoločnosť.

V prípade potreby nás neváhajte kontaktovať.

S pozdravom

SAMOL s. r. o.

Jozef Moskál konateľ

Prílohy: výpis z Obchodného registra

výpis z LV č. 6678 pre k. ú. Ružomberok

snímka z mapy

SAMOL s. r. o., Májová 1098, 02201 Čadca

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vl. č. 52625/L

kontakt:

Mesto Ružomberok

Mestský úrad

Nám. A. Hlinku 1

03401 Ružomberok

Čadca, 25.09.2026

k sp. zn. OLaP-3910-50202/2026-Du

Vyjadrenie k žiadosti o prenájom banského priestoru v k.ú. Ružomberok

Vážené dámy a páni,

Dňa 31.08.2026 bola na Mesto Ružomberok do podateľne doručená naša žiadosť o prenájom pozemkov, ktoré tvoria banský priestor v k. ú. Ružomberok.

Po rokovaní na Mestskej rade dňa 18.09.2026 si Vám dovoľujeme oznámiť, že so spoločnosťou PK Metrostav a. s. a našou spoločnosťou neprebehli rokovania, ktorých výsledkom by bola dohoda o tom, že naša spoločnosť bude pokračovať v ťažbe.

Ako sme uviedli, túto žiadosť o prenájom banského priestoru, na ktorý má toho času uzatvorenú nájomnú zmluvu spoločnosť PK Metrostav a. s. berieme podmienene späť, čo znamená, že dovoľujeme si požiadať, aby naša žiadosť o prenájom banského priestoru v k. ú. Ružomberok, v ktorom do 30.10.2026 vykonáva dobývanie spoločnosť Baňa Ružomberok, s. r. o. boli spoločne prejednané a bolo o nich rozhodované.

V prípade potreby nás neváhajte kontaktovať.

S pozdravom

SAMOL s. r. o.

Jozef Moskál, konateľ