

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA - ÚPN-Z RUŽOMBEROK, ČERNOVÁ - HRÍBY
		HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		POLOHOPIS
		HRANICA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA PODĽA ÚPN-M
		POZEMKY A OBJEKTY IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV S VYMEDZENOU DISPONIBILNOU PLOCHOU PRE UMIESTNENIE VÝSTAVBY S VYZNAČENÍM REGULÁCIE
		POZEMKY A OBJEKTY RADOVÝCH RODINNÝCH DOMOV S VYMEDZENOU DISPONIBILNOU PLOCHOU PRE UMIESTNENIE VÝSTAVBY S VYZNAČENÍM REGULÁCIE
		POZEMKY A OBJEKTY BYTOVÝCH DOMOV S VYMEDZENOU DISPONIBILNOU PLOCHOU PRE UMIESTNENIE VÝSTAVBY S VYZNAČENÍM REGULÁCIE
		POZEMKY A OBJEKTY POLYFUNKČNÝCH BYTOVÝCH DOMOV S VYMEDZENOU DISPONIBILNOU PLOCHOU PRE UMIESTNENIE VÝSTAVBY S VYZNAČENÍM REGULÁCIE
		POZEMKY A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI S VYMEDZENOU DISPONIBILNOU PLOCHOU PRE UMIESTNENIE VÝSTAVBY S VYZNAČENÍM REGULÁCIE
		POZEMKY OBJEKTOV GARÁŽÍ A HOSPODÁRSKYCH OBJEKTOV
	A	OZNAČENIE OBJEKTU S PREVLÁDAJÚCOU SEDLOVOU STRECHOU
	9	OZNAČENIE OBJEKTU VO VYMEDZENOM BLOKU
	B	HRANICA A OZNAČENIE OKRSKU
	B1	HRANICA A OZNAČENIE BLOKU
		OBJEKTY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
		ZARIADENIA DETSKÝCH IHRÍSK NA POZEMKOCH VEREJNEJ ZELENE
		NAVRHOVANÁ VZRASTLÁ ZELEŇ NA POZEMKOCH VEREJNEJ ZELENE
		POZEMKY VEREJNEJ A OSTATNEJ ZELENE
+ +	+ +	POZEMKY CINTORÍNOV
		POZEMKY ZÁHRAD
		POZEMKY TRVALO TRÁVNATÝCH PORASTOV
		POZEMKY ORNEJ PÔDY
		POZEMKY LESOV
		VODNÉ TOKY, PLOCHY A BREHOVÉ PORASTY
		STAVEBNÁ ČIARA ZÁVÄZNÁ
		STAVEBNÁ ČIARA SMERNÁ
		VYMEDZENÁ DISPONIBILNÁ PLOCHA PRE VÝSTAVBU S VYZNAČENÍM REGULÁCIE
	856 m2	VÝMERA POZEMKU
	1+1+1	NAVRHOVANÁ PODLAŽNOSŤ OBJEKTU
		CESTA I. TRIEDY - ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNÁ TRIEDA B1
		ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNÁ TRIEDA B2
		ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNÁ TRIEDA B3
		OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNÁ TRIEDA C2
		OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNÁ TRIEDA C3
		ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
		PARKOVACIE PLOCHY S POČTOM STOJÍSK
		PLOCHA AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK
B1 C2 C3 D2 D3	B1 C2 C3 D2 D3	OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY KOMUNIKÁCIÍ
	MO 6,5/30	OZNAČENIE KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIÍ
		PEŠÍ CHODNÍK
		DÔLEŽITÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE
		PEŠÍ CHODNÍK NA NESPEVNENEJ PLOCHE

		SVAHOVÁ DEFORMÁCIA POTENCIÁLNA
		SANOVANÁ / REKULTIVOVANÁ LOKALITA

POZNÁMKA : CELÉ RIEŠENÉ ÚZEMIE SPADÁ DO IZOPLOCHY NÍZKEHO RADÓNOVÉHO RIZIKA

STAV	NÁVRH	
		POĽNÁ CESTA
▲		ZASTÁVKA MAD
		PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE FUNKČNÁ TRIEDA D3
		KOMUNIKÁCIE PRE CYKLISTOV FUNKČNÁ TRIEDA D2
		PRIESTOR PRE UMIESTNENIE NÁDOB NA SEPAROVANÝ ZBER KOMUNÁLNEHO ODPADU
		PLOCHA VYŽADUJÚCA TERÉNNE ÚPRAVY
		SEZÓNNE TERASY
	V	ODPORÚČANÝ VÝTVARNÝ AKCENT
		POZEMKY A OBJEKTY TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
		UMIESTNENIE HLAVNÉHO PEŠIEHO VSTUPU DO OBJEKTU
		UMIESTNENIE HLAVNÉHO VSTUPU DOPRAVNEJ OBSLUHY K OBJEKTU
	P(G)	NUTNOSŤ UMIESTNENIA PARKOVACIEHO ALEBO ODSTAVNÉHO MIESTA, RESP. GARÁŽE NA POZEMKU RD
	vetva A	VETVA AUTOMOBILOVEJ KOMUNIKÁCIE
		SIRÉNY - ROZMIESTNENIE A DOSAH
		OCHRANNÉ PÁSMO NÁRODNÉHO PARKU
		HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
GL8		GENOFONDOVÁ LOKALITA
MBc5		BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
		VODOJEM
X		JAV NA ZRUŠENIE
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZAD Č. 1 ÚPN - Z RUŽOMBEROK - HRÍBY

ČÍSLO SADY

HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. PAVOL ŠRANKOTA		
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL ŠRANKOTA		
URBANIZMUS:	MGR. ART. RICHARD KALMÁR	ING. ARCH. PAVOL ŠRANKOTA AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT LIKAVKA 56, 034 95 LIKAVKA EMAIL: PAVOL.SRANKOTA@GMAIL.COM TEL.: +421904744554	
VYPRACOVAL:	ING. ARCH. PAVOL ŠRANKOTA		
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO RUŽOMBEROK		
ZÁST. OBSTARÁVATEĽA:	ING. ARCH. LUCIA KRUPOVÁ	STUPEŇ:	NÁVRH
NÁZOV:	ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY RUŽOMBEROK, ČERNOVÁ - HRÍBY - ZaD č. 1	MIERKA:	1:1000
		FORMÁT:	DÁTUM: 10/2026
OBSAH:	VÝKRES KOMPLEXNÉHO URBANISTICKÉHO NÁVRHU RIEŠENÉHO ÚZEMIA - SÚTLAČ	PROF.:	Č. V.: 2
		Z. Č.:	