RD.01 POZEMKY S NAVRHOVANOU BV- ZO SAMOSTATNE STOJACICH RODINNÝCH DOMOV
RD.02 POZEMKY S NAVRHOVANOU BV - Z RODINNÝCH DOMOV V RADOVEJ ZÁSTAVBE (DVOJDOMY, RADOVÉ RODINNÉ DOMY)
RD.03 PLOCHY S POZEMKAMI EXISTUJÚCEJ IBV
BD.01 POZEMKY S NAVRHOVANOU HBV - BODOVÉ BYTOVÉ DOMY
BD.02 POZEMKY S NAVRHOVANOU HBV - POLYFUNKČNÉ BYTOVÉ DOMY
OV.01 POZEMOK S NAVRHOVANOU MŠ - MATERSKOU ŠKOLOU
OV.02 POZEMOK S NAVRHOVANÝM POLYFUNKČNÝM OBCHODNO-SPOLOČENSKÝM PAVILÓNOM
OV.03 POZEMOK S NAVRHOVANÝM DOMOM S OPATROVATEĽSKOU STAROSTLIVOSŤOU (HOSPICE)
OV.04 POZEMOK S NAVRHOVANÝM ŠPORTOVO-REKREAČNÝM AREÁLOM
PD.01 POZEMOK DOPRAVY, KORIDOR S UMIESTNENÝMI AUTOMOBILOVÝMI KOMUNIKÁCIAMI SO ZBERNOU DOPRAVOU FUNKČNEJ TRIEDY B2
PD.02 POZEMOK DOPRAVY, KORIDOR S UMIESTNENÝMI OBSLUŽNÝMI AUTOMOBILOVÝMI KOMUNIKÁCIAMI FUNKČNEJ TRIEDY C2, C3
PD.03 POZEMOK DOPRAVY, KORIDOR S UMIESTNENÝMI PEŠÍMI KOMUNIKÁCIAMI FUNKČNEJ TRIEDY D A SÚBEŽNOU VEREJNOU ZELEŇOU
PD.04 POZEMOK DOPRAVY, PLOCHA S VEREJNÝM PEŠÍM PRIESTRANSTVOM AKO NÁMESTIA
PZ.01 POZEMKY VEREJNEJ ZELENE S PARKOVOU ÚPRAVOU

STAVBY S VEREJNOPROSPEŠNÝMI SLUŽBAMI

V1 ZOV - MATERSKÁ ŠKOLA OV.01
V2 ZOV - DOMOV S OPATROVATEĽSKOU STAROSTLIVOSŤOU OV.03
V3 ZOV - ŠPORTOVO-REKREAČNÝ AREÁL A DETSKÉ IHRISKO OV.04

DOPRAVNÉ STAVBY

D1 NAVRHOVANÉ VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ V KORIDOROCH AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ, DOPRAVOD. PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ A SÚVISIACICH PLOCH VEREJNEJ ZELENE, VRÁTANE KOMPLEXNÝCH REKONŠTRUKCIÍ EXISTUJÚCICH, A TIEŽ ÚPRAVY NA EXISTUJÚCICH KOMUNIKÁCIÁCH AKO SÚČASŤ RIEŠENIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV V CELOM ÚZEMÍ ZÓNY Z PLOCHY DOPRAVY UMIESTNENÉ V PLOCHÁCH OZN. PD.01, PD.02, PD.03 A PD.04

VEREJNÁ ZELEŇ

Z1 PLOCHY VEREJNEJ ZELENE, VRÁTANE REVITALIZÁCIE EXISTUJÚCEJ ZELENE AKO SÚČASŤ RIEŠENIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV V PLOCHÁCH OZN. PZ.01

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

I1 NAVRHOVANÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA VRÁTANE REKONŠTRUKCIÍ, PODMIEŇUJÚCA VÝSTAVBU V ÚZEMÍ A S ŇOU SÚVISIACE POZEMKY - VODOHOSPODÁRSKE STAVBY
- **I1.1** NAVRHOVANÝ VODOJEM
- **I1.2** NAVRHOVANÁ VODOVODNÁ SIEŤ
- **I1.3** NAVRHOVANÁ KANALIZAČNÁ SIEŤ

I2 NAVRHOVANÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA VRÁTANE REKONŠTRUKCIÍ, PODMIEŇUJÚCA VÝSTAVBU V ÚZEMÍ A S ŇOU SÚVISIACE POZEMKY - ENERGETICKÉ STAVBY
- **I2.1** V ZÁSOBOVANÍ ELEKTRICKOU ENERGIOU
  - **I2.1.1** PRESTAVBA TRAFOSTANICE B14, B21 NA KIOSKOVÉ - KOMPAKTNÉ
  - **I2.1.2** VÝSTAVBA KIOSKOVÝCH TRAFOSTANÍC T1-400 KVA (OKRSOK A), T2-400KVA (OKRSOK G), T3-400 KVA (OKRSOK F)
  - **I2.1.3** DEMONTÁŽ VZDUŠNÉHO VN VEDENIA V DĹŽKE CCA 730 M
  - **I2.1.4** VÝSTAVBA VN KÁBLOV. - VN LINKA - B14 ā 110 M, B14 - T1 ā 170 M, T1 - T2 ā 180 M, T1 - VN ā 90 M, T1 - T3 ā 200 M, T3 - B17 ā 30 M, T3 - B24 ā 200 M, B21 - B22 ā 70 M
  - **I2.1.5** VÝSTAVBA NN KÁBLOVEJ SIETE
- **I2.2** V ZÁSOBOVANÍ ZEMNÝM PLYNOM A TEPLOM
  - **I2.2.1** ROZŠÍRENIE STL SIETE DO 0,3 MPa DO PLÔCH S NAVRHOVANOU VÝSTAVBOU

I3 NAVRHOVANÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA VRÁTANE REKONŠTRUKCIÍ, PODMIEŇUJÚCA VÝSTAVBU V ÚZEMÍ A S ŇOU SÚVISIACE POZEMKY - TELEKOMUNIKAČNÉ STAVBY
- **I3.1** ROZŠÍRENIE KAPACITY RSÚ ČERNOVÁ O CCA 340 VÝVODNÝCH PÁROV
- **I3.2** VÝSTAVBA KÁBLOVEJ MTS DO PLÔCH S NAVRHOVANOU VÝSTAVBOU A VÝMENA VZDUŠNEJ SIETE ZA KÁBLOVÚ V SÚČASNEJ ZÁSTAVBE
- **I3.3** MODERNIZÁCIA, RESP. KOMPLETNÁ VÝMENA MIESTNEHO ROZHLASU ZA SIGNÁL ŠÍRENÝ RÁDIOVOU SIEŤOU
- **I3.4** VÝSTAVBA OPTICKEJ SIETE V PLOCHÁCH S NAVRHOVANOU VÝSTAVBOU

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		POLOHOPIS
		HRANICA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA PODĽA UPN-M
		PLOCHY A OBJEKTY VÝSTAVBY
		PLOCHY PRE UMIESTNENIE STAVIEB NA POZEMKOCH RODINNÝCH DOMOV
		HRANICA A OZNAČENIE OKRSKU
		HRANICA A OZNAČENIE BLOKU
		OBJEKTY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
		ZARIADENIA DETSKÝCH IHRÍSK NA POZEMKOCH VEREJNEJ ZELENE
		NAVRHOVANÁ VZRASTLÁ ZELEŇ NA POZEMKOCH VEREJNEJ ZELENE
		POZEMKY VEREJNEJ A OSTATNEJ ZELENE
		POZEMKY CINTORÍNOV
		POZEMKY LESOV
		VODNÉ TOKY, PLOCHY A BREHOVÉ PORASTY
		STAVEBNÁ ČIARA ZÁVAZNÁ
		STAVEBNÁ ČIARA SMERNÁ
		VYMEDZENÁ DISPONIBILNÁ PLOCHA PRE VÝSTAVBU S VYZNAČENÍM REGULÁCIE
		VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
		VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
		VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY DOPRAVY
		VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY ZELENE
		CESTA I. TRIEDY - ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNÁ TRIEDA B1
		ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNÁ TRIEDA B2
		ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNÁ TRIEDA B3
		OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNÁ TRIEDA C2
		OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNÁ TRIEDA C3
		ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
B1 C2 C3 D1 D2 D3	B1 C2 C3 D1 D2 D3	OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY KOMUNIKÁCIÍ
MO 6,5/30	MO 6,5/30	OZNAČENIE KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIÍ
		PEŠÍ CHODNÍK
		DÔLEŽITÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE
		PEŠÍ CHODNÍK NA NESPEVNENEJ PLOCHE
		POĽNÁ CESTA
		ZASTÁVKA MAD
		PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE FUNKČNÁ TRIEDA D3
		KOMUNIKÁCIE PRE CYKLISTOV FUNKČNÁ TRIEDA D2
		UMIESTNENIE HLAVNÉHO PEŠIEHO VSTUPU DO OBJEKTU
		UMIESTNENIE HLAVNÉHO VSTUPU DOPRAVNEJ OBSLUHY K OBJEKTU
P(G)	P(G)	NUTNOSŤ UMIESTNENIA PARK. ALEBO ODSTAVNÉHO MIESTA, RESP. GARÁŽE NA POZEMKU RD
vetva A	vetva A	VETVA AUTOMOBILOVEJ KOMUNIKÁCIE

STAV	NÁVRH	
		IZOCHRÓNA PEŠEJ DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKAM MAD
		ROZHĽADOVÝ TROJUHOLNÍK
		PLOCHA VYŽADUJÚCA TERÉNNE ÚPRAVY
		PARKOVACIE PLOCHY S POČTOM STOJÍSK
		PLOCHA AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK
		PRIESTOR PRE UMIESTNENIE NÁDOB NA SEPAROVANÝ ZBER KOMUNÁLNEHO ODPADU
		SEZÓNNE TERASY
		ODPORÚČANÝ VÝTVARNÝ AKCENT
		POZEMKY A OBJEKTY TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
		SVAHOVÁ DEFORMÁCIA POTENCIÁLNA
		SANOVANÁ / REKULTIVOVANÁ LOKALITA

POZNÁMKA : CELÉ RIEŠENÉ ÚZEMIE SPADÁ DO IZOPLOCHY NÍZKEHO RADÓNOVÉHO RIZIKA

STAV	NÁVRH	
		SIRÉNY - ROZMIESTNENIE A DOSAH
		OCHRANNÉ PÁSMO NÁRODNÉHO PARKU
		HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
GLO	GLO	GENOFONDOVÁ LOKALITA
BIOC	BIOC	BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
		HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
		HRANICA TLAKOVÉHO PÁSMA
		VODOVOD
		VODOJEM
		KANALIZÁCIA
		ODLAHČOVACIA KOMORA DAŽĎOVÝCH VÔD
		VN 22 kV VEDENIE (O.P. - 10 M)
		VN VEDENIE NA ZRUŠENIE
		VN KÁBEL V ZEMI
		VN KÁBEL NA ZRUŠENIE
		TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ (O.P. - 10 m)
		STL PLYNOVOD 0,1 MPa (O.P. - 1 M)
		TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
		VZDUŠNÝ TELEKOMUNIKAČNÝ ROZVOD
		POŠTA, TELEFÓNNA ÚSTREDŇA

HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH, PETER NEZVAL	ARCHITEKTONICKÉ ATELIÉRY AUT
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH, PETER NEZVAL	ING.ARCH. PETER NEZVAL AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT M. ŠINSKÉHO 7, 010 07 ŽILINA TEL./FAX: 041/7001052
	ING.ARCH. PAVOL ŠRANKOTA	
VYPRACOVAL:	ANNA VALACHOVÁ	
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO RUŽOMBEROK	
ZÁST. OBSTARÁVATEĽA:	ING. ARCH. JÁN BURIAN	STUPEŇ: UPN-Z
NÁZOV:	ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY RUŽOMBEROK, ČERNOVÁ - HRÍBY	MIERKA: 1:1000
		FORMÁT: DÁTUM: 06 / 2016
OBSAH:	HLAVNÝ VÝKRES PRIESTOROVEJ A FUNKČNEJ REGULÁCIE CELÉHO RIEŠENÉHO ÚZEMIA NA PODKLADE KATASTRÁLNEJ MAPY S VYJADRENÍM EXISTUJÚCEHO STAVU A REGULOVANÉHO STAVU, S VYMEDZENÍM REGULOVANÝCH PRIESTOROV REGULAČNÝMI ČIARAMI, URČENÍM ZASTAVOVACÍCH PODMIENOK REGULOVANÝCH PRIESTOROV A POZEMKOV VRÁTANE POZEMKOV NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	PROF.: Č. Č.: Č. V.: 5

ČÍSLO SADY