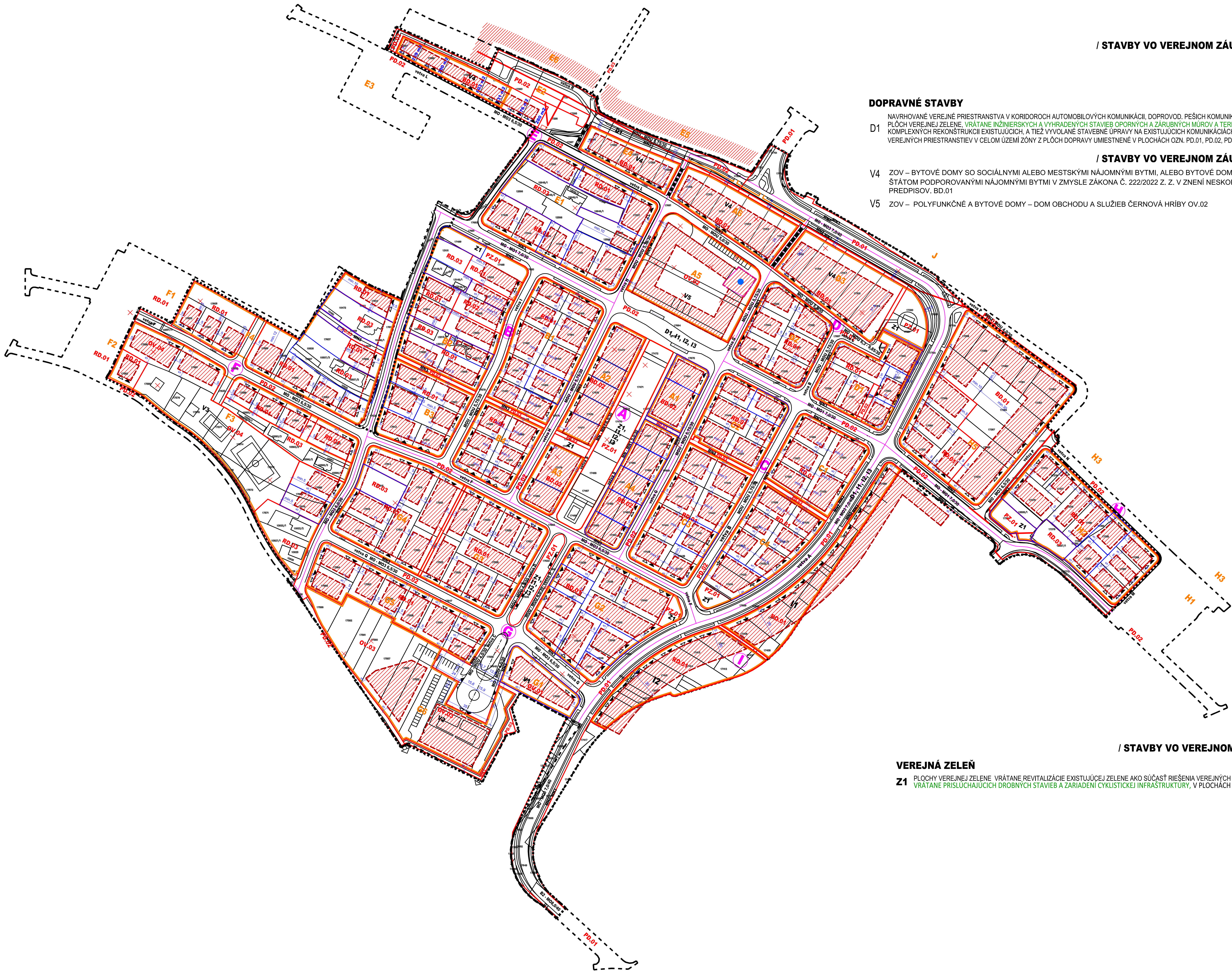
ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY RUŽOMBEROK, ČERNOVÁ ·HRÍBY

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ - ZAD Č. 1 ÚPN - Z RUŽOMBEROK - HRÍBY

---------------------------------BYTOVÉ DOMY SO SOCIÁLNYMI ALEBO MESTSKÝMI NÁJOMNÝMI BYTMI, ALEBO BYTOVÉ DOMY SO ŠTÁTOM PODPOROVANÝMI NÁJOMNÝMI BYTMI V ZMYSLE ZÁKONA Č. 222/2022 Z. Z. V ZNENÍ NESKORŠÍ PREDPISOV.



/ STAVBY VO VEREJNOM ZÁUJME

DOPRAVNÉ STAVBY

D1 NAVRHOVANÉ VEREJNÉ PRIESTRANSTVA V KORIDOROCH AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKÁCII, DOPROVOD. PEŠICH KOMUNIKÁCII A SÚVISIACICH PLÔCH VEREJNEJ ZELENE, VRÁTANE INŽINIERSKYCH A VYHRADENÝCH STAVIEB OPORNÝCH A ZÁRUBNÝCH MÚROV A TERÉNNYCH ÚPRAV A KOMPLEXNÝCH REKONŠTRUKCII EXISTUJÚCICH, A TIEŽ VYVOLANÉ STAVEBNÉ ÚPRAVY NA EXISTUJÚCICH KOMUNIKÁCIÁCH AKO SÚČASŤ RIEŠENIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV V CELOM ÚZEMÍ ZÓNY Z PLÔCH DOPRAVY UMIESTNENÉ V PLOCHÁCH OZN. PD.01, PD.02, PD.03 A PD.04

/ STAVBY VO VEREJNOM ZÁUJME

V4 ZOV – BYTOVÉ DOMY SO SOCIÁLNYMI ALEBO MESTSKÝMI NÁJOMNÝMI BYTMI, ALEBO BYTOVÉ DOMY SO ŠTÁTOM PODPOROVANÝMI NÁJOMNÝMI BYTMI V ZMYSLE ZÁKONA Č. 222/2022 Z. Z. V ZNENÍ NESKORŠÍ PREDPISOV. BD.01

V5 ZOV – POLYFUNKČNÉ A BYTOVÉ DOMY – DOM OBCHODU A SLUŽIEB ČERNOVÁ HRÍBY OV.02

/ STAVBY VO VEREJNOM ZÁUJME

VEREJNÁ ZELEŇ

Z1 PLOCHY VEREJNEJ ZELENE VRÁTANE REVITALIZÁCIE EXISTUJÚCEJ ZELENE AKO SÚČASŤ RIEŠENIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV VRÁTANE PRISLÚCHAJÚCICH DROBNÝCH STAVIEB A ZARIADENÍ CYKLISTICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, V PLOCHÁCH OZN. PZ 01,

STAV

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA - ÚPN-Z RUŽOMBEROK, ČERNOVÁ - HRÍBY
- (B) HRANICA A OZNAČENIE OKRSKU
- B1 HRANICA A OZNAČENIE BLOKU
- RD.01 VYMEFZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
- JAV NA ZRUŠENIE
- 856 m2 VÝMERA POZEMKU
- 1+1+1 NAVRHOVANÁ PODLAŽNOSŤ OBJEKTU
- 5 KÓTA DĹŽKY ALEBO VZDAILENOSTI STAVEBNEJ ČIARY OD POLOHOPISU KN
- NÁVRH NA SCELENIE POZEMKOV
- ŠTÍTOVÁ STENA MEDZI OBJEKTAMI
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZAD Č. 1 ÚPN - Z RUŽOMBEROK - HRÍBY
- VÝŠKOVÝ AKCENT OV.02 (2 PP + 4 NP + 1 USTUPUJÚCE PODLAŽIE, MAX. 20,00 M)

HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. PAVOL ŠRANKOTA		
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PAVOL ŠRANKOTA		
URBANIZMUS:	MGR. ART. RICHARD KALMÁR	ING. ARCH. PAVOL ŠRANKOTA AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT LIKAVKA 56, 034 95 LIKAVKA EMAIL: PAVOL.SRANKOTA@GMAIL.COM TEL.: +421904744554	
VYPRACOVAL:	ING. ARCH. PAVOL ŠRANKOTA		
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO RUŽOMBEROK		
ZÁST. OBSTARÁVATEĽA:	ING. ARCH. LUCIA KRUPOVÁ	STUPEŇ:	NÁVRH
NÁZOV:	ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY RUŽOMBEROK, ČERNOVÁ - HRÍBY - ZaD č. 1	MIERKA:	1:2000
		FORMÁT:	DÁTUM: 10/2026
OBSAH:	SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ - NÁLOŽKA	PROF.:	Č. V.: SZČ
		Z. Č.:	